



Procès-verbal de la réunion spéciale du Conseil Municipal de Beaurivage

Minutes of the Beaurivage Municipal Council Special Meeting

**Le 19 aout 2025
18h00
Hôtel de ville de Beaurivage**

**August 19th, 2025
6:00 p.m.
Beaurivage Town Hall**



1. OUVERTURE DE LA RÉUNION

Le maire, Arnold Vautour, préside la réunion qui est déclarée ouverte à 18h00.

2. PRÉSENCES ET QUORUM

Le quorum est atteint :

Members

- Arnold Vautour (Maire)
- Danielle Dugas
(Conseillère générale)
- Stella Richard
(Conseillère générale)
- Oswald Mazerolle
(Conseiller du quartier 1)
- Argentine Robichaud
(Conseillère du quartier 2)
- Howard Vautour
(Conseiller du quartier 3)
- Mélanie McDermott
(Conseillère du quartier 5)
- Roger Doiron
(Conseiller du quartier 6)

Autres

- Mélanie Savoie
(Directrice générale/Greffière)
- Joanne Desrosiers
(Traductrice)

Absents

- Paul Lirette
(Maire adjoint et Conseiller du quartier 4)

1. CALL TO ORDER

Mayor Arnold Vautour chairs the meeting, which is called to order at 6:00 p.m.

2. RECORDING OF ATTENDANCE & QUORUM

A quorum is present:

Members

- Arnold Vautour Mayor
- Danielle Dugas
(Councillor at large)
- Stella Richard
(Councillor at large)
- Oswald Mazerolle
(Ward 1 Councillor)
- Argentine Robichaud
(Ward 2 Councillor)
- Howard Vautour
(Ward 3 Councillor)
- Mélanie McDermott
(Ward 5 Councillor)
- Roger Doiron
(Ward 6 Councillor)

Others

- Melanie Savoie
(General Manager/Clerk)
- Joanne Desrosiers
(Translator)

Absens

- Paul Lirette
(Deputy Mayor and Ward 4 Councillor)

3. REVUE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

25-094

Il est proposé par la conseillère Stella Richard et appuyé du conseiller Howard Vautour que l'ordre du jour soit adopté tel que présenté. Motion adoptée.

4. 1^{ÈRE} LECTURE ARRÊTER 25-02 (PLAN MUNICIPAL)

25-095

Il est proposé par la conseillère Danielle Dugas et appuyé du conseiller Oswald Mazerolle que la première lecture de l'arrêté 25-02 soit l'arrêté portant adoption du Plan d'aménagement municipal de la ville de Beaurivage soit adopté tel que présenté.

5. 2^E LECTURE ARRÊTER 25-02 (PLAN MUNICIPAL)

25-096

Il est proposé par le conseiller Howard Vautour et appuyé de la conseillère Argentine Robichaud que la deuxième lecture de l'arrêté 25-02 soit l'arrêté portant adoption du Plan d'aménagement municipal de la ville de Beaurivage soit adopté tel que présenté.

6. RÉOLUTION SUR LA RÉDACTION DE L'ARRÊTER DE ZONAGE

25-097

Il est proposé par la conseillère Stella Richard et appuyé de la conseillère Melanie McDermott que;

3. REVIEW AND ADOPTION OF THE AGENDA

25-094

It is moved by Councillor Stella Richard and seconded by Councillor Howard Vautour that the agenda be adopted as presented. Motion carried.

4. 1ST READING BY-LAW 25-02 (MUNICIPAL PLAN)

25-095

It was moved by Councillor Danielle Dugas and seconded by Councillor Oswald Mazerolle that the first reading of By-law 25-02, a By-law adopting the Municipal Land Use Plan for the Town of Beaurivage, be adopted as presented.

5. 2ND READING BY-LAW 25-02 (MUNICIPAL PLAN)

25-096

It was moved by Councillor Howard Vautour and seconded by Councillor Argentine Robichaud that the second reading of By-law 25-02, a By-law adopting the Municipal Land Use Plan for the Town of Beaurivage, be adopted as presented.

6. MOTION ON THE DRAFTING OF THE ZONING BY-LAW

25-097

It was moved by councillor Stella Richard and seconded by councillor Melanie McDermott that:



CONSIDÉRANT QUE le Conseil municipal de Beaurivage vient d'adopter l'arrêté no 25-02 intitulé « Arrêté adoptant le plan municipal de Beaurivage ».

CONSIDÉRANT les prescriptions de l'article 53 de la Loi;

IL EST RÉSOLU que soit rédigé sur-le-champ, en consultation avec la Commission/Comité consultatif, un arrêté de zonage pour réaliser l'objet du plan. Motion adoptée.

7. RÉOLUTION ARTICLE 111 (ARRÊTÉ DE ZONAGE)

25-098

Il est proposé par la conseillère Danielle Dugas et appuyé du conseiller Oswald Mazerolle que;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil a l'intention d'adopter un Arrêté de zonage pour réaliser l'objet du plan municipal;

CONSIDÉRANT QUE l'article 111 de la Loi sur l'urbanisme prescrit la publication d'avis publics relativement à l'adoption d'un tel arrêté ;

IL EST RÉSOLU QUE ;

- a) le secrétaire-greffier municipal se charge au nom et pour le compte du conseil de faire publier dans les délais prescrits par l'article 111 les avis publics conformes aux prescriptions du paragraphe 111(2) de la Loi sur l'Urbanisme;
- b) l'étude des objections au projet d'arrêté soit fixée au 23 septembre 2025 en salle du Conseil de Beaurivage, NB à 19h.

WHEREAS the Beaurivage Municipal Council has just adopted By-law No. 25-02 entitled "Bylaw adopting the Beaurivage Municipal Plan."

CONSIDERING the provisions of section 53 of the Act;

BE IT RESOLVED that a zoning ordinance be drafted to implement the plan, in consultation with the Commission/Advisory Committee. Motion carried.

7. MOTION ARTICLE 111 (ZONING BY-LAW)

25-098

It was moved by councillor Danielle Dugas and seconded by councillor Oswald Mazerolle that:

WHEREAS the Council intends to adopt a Zoning Bylaw to achieve the purpose of the municipal plan:

CONSIDERING THAT section 111 of the Urban Planning Act requires the publication of public notices regarding the adoption of such an order:

BE IT RESOLVED THAT:

- a) the municipal clerk shall, on behalf of the council, cause to be published within the time limits prescribed by section 111 public notices in accordance with the requirements of subsection 111(2) of the Planning Act;
- b) the review of objections to the draft decree be set for September 23, 2025, in the Beaurivage Council Chamber, NB, at 7 p.m.

Motion adoptée.

8. RÉSOLUTION ARTICLE 111 (ARRÊTÉ PLAN MUNICIPAL)

25-099

Il est proposé par le conseiller Howard Vautour et appuyé de la conseillère Melanie McDermott que :

CONSIDÉRANT QUE le Conseil a décidé par voie de résolution adoptée le 17 juin d'adopter un plan municipal et à en donner avis au public conformément aux prescriptions de l'article 25 de la Loi sur l'urbanisme dans les médias Facebook et site web de Beaurivage et la CSRK du 25 août au 23 septembre :

CONSIDÉRANT QUE le Conseil a l'intention d'adopter ledit plan par voie d'un arrêté municipal : et

CONSIDÉRANT QUE l'article 111 de ladite Loi prescrit la publication d'avis publics relativement à l'adoption d'un tel arrêté :

IL EST RÉSOLU QUE :

- a) soit rédigé un arrêté portant adoption dudit plan municipal ;
- b) le secrétaire-greffier municipal se charge au nom et pour le compte du Conseil, de faire publier dans les délais prescrit par l'article 111, les avis publics conformement aux prescriptions du paragraphe 111 (2) de la Loi sur l'urbanisme;
- c) l'étude des objections au projet d'arrêté soit fixée au 23 septembre. 2025 en

Motion carried.

8. MOTION ARTICLE 111 (MUNICIPAL PLAN)

25-099

It was moved by councillor Howard Vautour and seconded by councillor Melanie McDermott that:

CONSIDERING THAT the Council decided by resolution adopted on June 17 to adopt a municipal plan and to notify the public in accordance with the provisions of section 25 of the Urban Planning Act on Facebook, the Beaurivage website, and the CSRK from August 25 to September 23:

CONSIDERING THAT the Council intends to adopt the said plan by means of a municipal by-law: and

CONSIDERING THAT section 111 of the said Act prescribes the publication of public notices relating to the adoption of such an order:

BE IT RESOLVED THAT:

- a) prepare a by-law adopting the municipal plan;
- b) the municipal secretary clerk shall, on behalf of the Council, publish within the time limits prescribed by section 111, public notices in accordance with the requirements of subsection 111 (2) of the Town Planning Act;
- c) the review of objections to the draft decree shall be set for September 23,



salle du Conseil de Beaurivage, NB à 19heures.

Motion adoptée.

9. RÉSOLUTION ARTICLE 114 (ARRÊTÉ DE ZONAGE)

25-100

Il est proposé par la conseillère Melanie McDermott et appuyé par la conseillère Stella Richard que :

CONSIDÉRANT QUE le Conseil municipal à l'intention d'adopter un Arrêté de zonage en vue de réaliser l'objet du plan municipal, lequel est adopté par l'Arrêté No 25-02 intitulé « Arrêté adoptant le plan municipal de Beaurivage » :

CONSIDÉRANT QUE le Conseil a par voie de résolution adoptée le 19 août 2025, fixe la date et le lieu où pourront être examinées les objections au projet d'Arrêté de zonage rédigé en vue de réaliser l'objet dudit plan municipal :

CONSIDÉRANT QUE ledit projet d'Arrêté contient les principes qui présideront à l'implantation (mettre le camp d'application) :

IL EST RÉSOLU QUE l'implantation, l'édification, la modification ou la réparation d'un bâtiment ou d'une construction soient interdites dans toutes les zones visées par le projet d'arrêté si cette activité n'est pas conforme aux dispositions de cet arrêté.

Motion adoptée.

2025, in the Beaurivage Council Chamber, NB, at 7 p.m.

Motion carried.

9. MOTION ARTICLE 114 (ZONING BY-LAW)

25-100

It was moved by councillor Melanie McDermott and seconded by councillor Stella Richard that:

WHEREAS the Municipal Council intends to adopt a Zoning Bylaw in order to achieve the purpose of the municipal plan, which is adopted by Bylaw No. 25-02 entitled "Bylaw adopting the municipal plan of Beaurivage":

CONSIDERING THAT the Council, by resolution adopted on August 19, 2025, set the date and place where objections to the draft Zoning Ordinance drawn up to achieve the purpose of the said municipal plan may be examined:

CONSIDERING THAT the aforementioned draft decree contains the principles that will govern the implementation (specify the scope of application):

IT IS RESOLVED THAT the establishment, construction, modification, or repair of a building or structure is prohibited in all areas covered by the draft order if such activity does not comply with the provisions of this order.

Motion carried.



10. DÉLÉGATIONS ET PÉTITIONS

10. DELEGATION AND PETITIONS

11. LEVÉE DE LA RÉUNION

11. MEETING ADJOURNMENT

25-101

Il est proposé par le conseiller Oswald Mazerolle que la réunion soit levée à 18h10.

25-101

Il is moved by Councillor Oswald Mazerolle that the meeting adjourn at 6:10 p.m.

Mélanie Savoie

Directrice générale/Greffière

Melanie Savoie

General Manager/Clerk

Arnold Vautour

Maire

Arnold Vautour

Mayor